

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



BEZEICHNUNG	EA 13-182_63		
Gebäude(-teil)	Stiege 4 (RH 1-7)	Baujahr	1973
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	17.07.2013
Straße	Salitergasse 26, Stiege 4	Katastralgemeinde	Perchtoldsdorf
PLZ/Ort	2380 Perchtoldsdorf	KG-Nr.	16121
Grundstücksnr.	1254/1	Seehöhe	260

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E	E			E
F				
G		G	G	

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHBSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

oib SYSTEMSCHNITTSTELLE
INSTITUT FÜR BAU- UND ENERGIEWEISUNG

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	859,20 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	1,080 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	687,36 m ²	Heiztage	222 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	2.617,44 m ³	Heizgradtage	3554 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.602,36 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	89
charakteristische Länge	1,63 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Stiege 4 (RH 1-7)

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	162,56 kWh/m ² a	150.206 kWh/a	174,82 kWh/m ² a		
WWWB		10.976 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		90.403 kWh/a	105,22 kWh/m ² a		
HTEB WW		9.740 kWh/a	11,34 kWh/m ² a		
HTEB		101.090 kWh/a	117,66 kWh/m ² a		
HEB		262.265 kWh/a	305,24 kWh/m ² a		
HHSB		14.112 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		276.378 kWh/a	321,67 kWh/m ² a		
PEB		345.198 kWh/a	401,80 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		338.120 kWh/a	393,50 kWh/m ² a		
PEB ern.		7.078 kWh/a	8,20 kWh/m ² a		
CO ₂		67.951 kg/a	79,10 kg/m ² a		
f GEE	2,58 -		2,64 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	17.07.2013
Gültigkeitsdatum	16.07.2023

ErstellerIn

Unterschrift

TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
 TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
 1200 Wien, Höchstädtplatz 3/2
 Tel: +43 (0)1 51407-0
 FAX: +43 (0)1 51407-3304
 consult@tuv.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.